

Novi Ligure - Via Giuseppe Garibaldi

Appartamento in Vendita a Novi Ligure Scopri questo splendido appartamento in ottimo stato di conservazione, situato al piano alto di un elegante edificio con ascensore. Con una superficie commerciale di 120 m² e calpestabili di 115 m², questa proprietà offre ampi spazi per vivere comodamente. Entrando, sarete accolti da un luminoso salone d'ingresso con aria condizionata che conduce a una cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare e trascorrere tempo in famiglia. L'appartamento dispone di tre camere da letto spaziose, ideali per una famiglia numerosa o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. Il bagno è in ordine con nuovi serramenti, così come la cucina, garantendo comfort e modernità. Due terrazzi offrono spazi esterni privati dove poter godere di momenti di relax all'aria aperta. Completano la proprietà una dispensa e un box auto singolo, inclusi nel prezzo, che aggiungono ulteriore praticità e valore. I serramenti in ordine con doppi vetri assicurano un'ottima efficienza energetica e isolamento acustico. L'orientamento sud-est garantisce una luminosità naturale durante tutto il giorno. Il riscaldamento è a gas naturale, offrendo una soluzione efficiente e conveniente per mantenere l'appartamento caldo durante i mesi invernali. Non perdere l'opportunità di vivere in questa meravigliosa proprietà, perfetta per chi cerca comfort, spazio e una posizione privilegiata. Contattaci subito per maggiori informazioni e per prenotare una visita!



prezzo: 100.000,00 €